

Hirdetmény az Eurizon Asset Management Hungary Zrt. által forgalomba hozandó Eurizon Európai Építőipar Tőkevédett Származtatott Részalapról

Az Eurizon Asset Management Hungary Zrt. Igazgatósága 2025. november 5-én kelt 148/2025. számú határozatában döntött az Eurizon Európai Építőipar Tőkevédett Származtatott Részalap befektetési jegy elnevezésű nyilvános, nyíltvégű értékpapír befektetési jegy kibocsátásáról, amely az Eurizon Származtatott Esernyőalap részalapjaként kerül létrehozásra.

Az Eurizon Európai Építőipar Tőkevédett Származtatott Részalap (a továbbiakban: Részalap) célja

2025/12/01-2026/01/16 közötti tőkefelhalmozási időszakban

A Részalap a 2026/01/17-2030/01/18 közötti befektetési időszak befektetési céljainak megvalósítása érdekében saját tőkét halmoz fel, valamint a tőkevédelem biztosításához szükséges bankbetéteket köthet le a Befektetési jegyek kiszámítható árfolyamalakulása és a kockázatok maximális kerülése mellett.

2026/01/17-2030/01/18 közötti befektetési időszakban

A Részalap célja, hogy az euróövezet fejlett gazdaságaiban működő, nagy kapitalizációjú, tőzsdén jegyzett, építőipari, épületgépészeti, építőanyag- gyártási és egyéb kapcsolódó tevékenységekkel, szolgáltatásokkal foglalkozó vállalatok részvényeit tartalmazó STOXX Europe 600 Construction & Materials EUR Index (Bloomberg code: SXOP IND, ISIN: EU0009658889) (a továbbiakban: Részvényindex) futamidő végén megfigyelt teljesítményét legfeljebb +50,00%-ig a lejáratkor kifizesse (maximális éves hozam, maximális EHM = 10,30%) (100%-os részesedési arány mellett). A Részvényindex esetleges szélsőséges ingadozásának hatását a Részalap azzal kívánja mérsékelni, hogy a hozamszámításnál a befektetési időszak első, illetve utolsó három hetében hetente egyszer megfigyelt értékeinek átlagát alkalmazza Részvényindex Átlag Induló Értéknek, illetve Részvényindex Átlag Záró Értéknek.

A Részalap tőkevédelemre tesz ígéretet, amely szerint a Befektetési jegyek árfolyama a lejáratkor mindenképp eléri a tőkefelhalmozási időszakban érvényes legmagasabb árfolyam 100%-át, amely nem lehet alacsonyabb a Befektetési jegyek névértékénél. **A Részalap maximálisan elérhető hozama 50% (maximális éves hozam, maximális EHM = 10,30%) (100%-os részesedési arány esetén a teljes futamidőre és a Befektetési jegy névértékére számítva). A legkedvezőtlenebb esetben, azaz amennyiben a részvénykosár teljesítménye alapján a futamidő végén hozamkifizetés nem történik, a Részalapnak a lejárat időpontjában érvényes teljesítménye a tőkefelhalmozási időszakban érvényes legmagasabb árfolyamhoz képest 0% lesz (éves hozam, EHM = 0%).** A Befektetőknek javasolt minimum befektetési időtartam megegyezik a Részalap futamidejével. A Részalap befektetési politikája hozamvédelmet jelentő kifizetést nem ígér.

Teljesítmény-forgatókönyvek:

Ajánlott tartási idő:	4 év 1 hónap		
Befektetés (példa):	4.000.000 HUF		
Teljesítmény forgatókönyvek		ha Ön a Részalapot visszaváltja 1 év után	ha Ön a Részalapot 4 éves és 1 hónapos ajánlott tartási idő alatt megtartja
Minimum	Nincs minimális garantált hozam, ha Ön az ajánlott tartási idő előtt visszaváltja a Részalapot. Ön elveszítheti befektetésének egy részét vagy egészét.		
Stressz forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3.305.039 HUF	4.000.000 HUF
	Éves átlagos hozam	-17,37%	0,00%
Kedvezőtlen forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3.425.072 HUF	4.000.000 HUF
	Éves átlagos hozam	-14,37%	0,00%
Mérsékelt forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3.570.666 HUF	5.170.602 HUF
	Éves átlagos hozam	-10,73%	6,41%
Kedvező forgatókönyv	Ezt az összeget kaphatja vissza a költségek levonása után	3.718.510 HUF	6.000.000 HUF
	Éves átlagos hozam	-7,04%	10,30%

A bemutatott forgatókönyvek magukban foglalják a Részalapnak az összes költségét. A bemutatott forgatókönyvek nem veszik figyelembe az Ön személyes adóügyi helyzetét, amely szintén befolyásolhatja az Ön által kapott összeget. A bemutatott forgatókönyvek a jövőbeli teljesítmény múltbeli, a befektetés értékének változására vonatkozó tényeken alapuló becslését jelentik. Az Ön által elérhető hozam a jövőbeli piaci teljesítmény függvénye. A jövőbeli piaci fejlemények bizonytalanok és nem jelezhetők pontosan előre. A piacok jövőbeli alakulása igen eltérő lehet. Az Ön által kapott összeg a piac teljesítményétől és attól függően változik, hogy Ön meddig tartja meg a Részalapot. A stressz forgatókönyv bemutatja, mekkora összeget kaphat vissza szélsőséges piaci körülmények esetén. A bemutatott forgatókönyvek szemléltető jellegűek a Részalap jobb megértése céljából, ettől a tényleges elért hozam jelentősen eltérhet. A bemutatott forgatókönyvek nem jelentenek garanciát a ténylegesen elért jövőbeni hozamra.

A Részalapnak a részvénykosár teljesítményétől függő hozamát a Részalap által kötött opciós ügylet biztosítja, amelynek hozamából az Opciós pénzügyi eszköz megvásárlását követően megállapításra kerülő részesedési arány szerint nyílik lehetőség részesedésre. A részesedési arány minimuma 50%, maximuma 150%. A Részalap által kötött opció ára nagyban függ az Opciós pénzügyi eszköz megvásárlásakor piaci folyamatoktól, így előre nem tudható, hogy a Részalap vagyonának mekkora részét lehet majd az opció megvételére fordítani. Ezért egy úgynevezett részesedési arány kerül alkalmazásra, mely korrigálja az opció alapján kifizetésre kerülő hozamot. Például, a 110% vagy 90%-os részesedési arány a részvénykosár által elérhető maximális 50,00%-os teljesítmény megváltoztatásával a Részalap által maximálisan kifizethető hozamot $50\% \times 1,1 = 55,00\%$ -ra vagy $50\% \times 0,9 = 45,00\%$ -ra módosítja. A részesedési arány végleges szintje legkésőbb az Opciós pénzügyi eszköz megvásárlását követő 20. banki napon belül kerül közzétételre.

A Magyar Nemzeti Bank az Eurizon Származtatott Esernyőalap Kezelési szabályzatának a Részalap befektetési jegyeinek forgalomba hozatala kapcsán szükséges módosítását a H-KE-III-822/2025. számú 2025/11/26-án kelt határozatával engedélyezte a Részalap a 111-833-22 nyilvántartási alszámot kapta. A Részalapra vonatkozó hivatalos közlemények, a Tájékoztató és Kezelési szabályzat, a Kiemelt információkat tartalmazó dokumentum és a Hirdetmény megtekinthetők

Székhely

H-1024 Budapest
 Petrezselyem utca 2-8.
 Telefon: (06 1) 423 24 00
 Fax: (06 1) 489 66 64

Eurizon Asset Management Hungary Zrt. / Eurizon Asset Management Hungary Ltd.

Nyilvántartó cégbeírás: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-044283 Adószám: 11969347-2-41 Tevékenységi engedély száma: PSZÁF III/100.036-4/2002.

2025/11/27-től a forgalmazási helyeken, az Alapkezelő székhelyén, a www.eurizoncapital.com/hu és a www.kozzetetelek.mnb.hu oldalakon. A Befektetési jegyek folyamatos forgalmazása 2025/12/01-től a Forgalmazó székhelyén és teljes országos fiókhálózatában a hivatalos üzleti órák alatt, a CIB24 élőhangú, telefonos ügyfélszolgálaton, a CIB Business Online, a CIB Bank Mobilalkalmazás, valamint az eBroker rendszereken keresztül lehetséges. A Kbtv. 70. § (3) bekezdés a) pontja alapján a Részalapra a Kbtv. 68. § (1) bekezdés a) pontja szerinti legkisebb induló saját tőkére vonatkozó szabályok nem alkalmazandók, így a Részalap befektetési jegyeinek kibocsátására jegyzési eljárás lefolytatása nélkül, a Befektetőknek történő közvetlen értékesítéssel kerül sor. A Részalap befektetési jegyeit devizabelföldi és -külföldi természetes, illetve jogi személyek is megvásárolhatják, az Amerikai Egyesült Államok jogszabályai szerinti természetes személyek, illetve az ott bejegyzett vagy működő jogi személyek (US person) kivételével.

Budapest, 2025. november 27.

Eurizon Asset Management Hungary Zrt.

CIB Bank Zrt.

Székhely

H-1024 Budapest
Petrezselyem utca 2-8.
Telefon: (06 1) 423 24 00
Fax: (06 1) 489 66 64

Eurizon Asset Management Hungary Zrt. / Eurizon Asset Management Hungary Ltd.

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-044283 Adószám: 11969347-2-41 Tevékenységi engedély száma: PSZAF III/100.036-4/2002.